

MyImmoworld.de

1. Allgemeine Daten

Das Immobilienportal MyImmoworld.de startete 2007 als (Vorab-) reaktion auf die erheblichen Preiserhöhungen andere Immobilienportale.

Die Immobilienportalverwaltung Limited als Betreiberin von MyImmoworld.de beschäftigt derzeit 5 Mitarbeiter. Die Zahl der gewerblichen Immobilienanbieter, Makler und Hausverwaltungen liegt bei etwa 700 die der privaten Kunden bei mehr als 900.

2. Reichweite und Kennzahlen

MyImmoworld.de verfügt nach nur wenigen Monaten bereits über mehr als 30.000 Angebote an Immobilien und Wohnungen. Mittlerweile nutzen mit deutlich steigender Tendenz knapp 100.000 Besucher das Immobilienportal. Beim Keyword „Immobilienportal“ findet man MyImmoworld.de bereits unter den ersten fünf Seiten.

3. Preisstruktur

a. Private Anbieter

Derzeit nur Einzelinserte - noch kostenfrei (demnächst gebührenpflichtig/per Handypay).
Kein Zugang zum Portalmanager.

b. Gewerbliche Anbieter

Anbieterverzeichnis - Eintrag im Anbieterverzeichnis - kostenfrei

Basispaket -

Für monatlich 5,90 EUR zzgl. MwSt. können gewerbliche Immobilienanbieter alle Objekte unbegrenzt präsentieren und werden selbst als Anbieter der Region überall dort präsentiert wo auch Immobilien angeboten werden. Die Vertragslaufzeit beträgt 12 Monate.

Profipakete

Inhalte wie im Basispaket, dazu kommt die Anzahl der gebuchten Topobjekte und ein verbessertes Ranking als Anbieter der Region – Topobjekte stehen in der Ergebnisreihenfolge vor den Objekten des Basistarifes. In diesem Sinne sind Anbieter im Profipaket in den Regionen als „Anbieter der Region“ ebenfalls besser positioniert.

- Profipaket 20 bis zu 20 Topobjekte 26,80 EUR zzgl. MwSt.
- Profipaket 50 bis zu 50 Topobjekte 49,50 EUR zzgl. MwSt.
- Profipaket 80 bis zu 80 Topobjekte 67,20 EUR zzgl. MwSt.
- Profipaket 100 bis zu 100 Topobjekte 79,00 EUR zzgl. MwSt.
- Profipaket 250 bis zu 250 Topobjekte 124,00 EUR zzgl. MwSt.

- Profipaket 500 bis zu 500 Topobjekte 150,00 EUR zzgl. MwSt.
- Profipaket 1000 bis zu 1000 Topobjekte 180,00 EUR zzgl. MwSt.

4. Folgende Leistungen sind bei allen Paketen inklusive

Portalmanager zur Onlineverwaltung und -bearbeitung aller inserierten Immobilienangebote, mit Statistiken, Importberichten und vielem mehr. Online-Exposés mit Fotos, Videos und Grundrissen. Dazu Umgebungskarten inkl. Luftbild und Umgebungsdaten.

Jeder gewerbliche Anbieter erhält bei MyImmoworld.de automatisch eine eigene Webseite mit Unternehmensbeschreibung, Anbieterlogo, Verbandsmitgliedschaften, eigenen RSS-Feeds und weiteren extras.

Ausserdem können alle inserierten Immobilienangebote einfach auf Ihrer eigenen Webseite dargestellt werden. So haben Sie nur eine einmalige Pflege und immer aktuelle Objekte auf Ihrer Homepage. Interessant ist das Angebot der RSS-Feeds und der eigene Homepage besonders für Anbieter die bei teureren Portalen nur Teile Ihres Immobilieangebotes eingestellt haben und damit auch nur teile des Angebotes auf die eigene Homepage übertragen können. Bereits im Basistarif für 5,90 € zzgl. MwSt. können damit alle Objekte nicht nur bei MyImmoworld.de sondern auch auf der eigenen Homepage präsentiert werden.

Schnittstellen

Die Datenübertragung zu MyImmoworld.de kann mittels Openimmo Standard erfolgen

Die Datenübertragung zu anderen Portalen oder auf andere Webseiten erfolgt per Frame, oder RSS-Feed.